**Sözleşme No: ……**

**Sözleşme Tarihi:**

**TOPLANTI SALONU SÖZLEŞMESİ**

**MÜŞTERİ BİLGİLERİ**

|  |  |
| --- | --- |
| **ŞİRKET ÜNVANI** |  |
| **ŞİRKET YETKİLİSİ** |  |
| **YETKİLİ T.C. KİMLİK NUMARASI** |  |
| **İKAMET ADRESİ** |  |
| **E-POSTA** |  |
| **TELEFON NUMARASI** |  |
| **İKİNCİL TELEFON NUMARASI** |  |
| **VERGİ DAİRESİ VE MÜKELLEF NO** |  |
| **FATURA ADRESİ** |  |
| **TİCARET SİCİL NO** |  |

**HİZMET SAĞLAYICI BİLGİLERİ**

|  |  |
| --- | --- |
| **ŞİRKET ÜNVANI** |  |
| **ADRESİ** |  |
| **WEB ADRESİ** |  |
| **E-POSTA** |  |
| **TELEFON NUMARASI** |  |
| **VERGİ DAİRESİ VE MÜKELLEF NO** |  |
| **FATURA ADRESİ** |  |
| **TİCARET SİCİL NO** |  |

**ÖDEME BİLGİLERİ**

|  |  |
| --- | --- |
| **KİRALAMA SÜRESİ** |  |
| **KİRA BEDELİ** |  |
| **BANKA HESAP BİLGİLERİ** |  |

**MADDE 1 – SÖZLEŞMENİN TARAFLARI**

**HİZMET SAĞLAYICI** : Süresi, şekli, ifa adresi ve ücreti bu sözleşme ile hükme bağlanmış hizmet/leri veren ve bu sözleşmeye imza koyan gerçek veya tüzel kişiyi,

**MÜŞTERİ :**Süresi, şekli, ifa adresi ve ücreti bu sözleşme ile hükme bağlanmış hizmet/leri alan ve bu sözleşmeye imza koyan gerçek veya tüzel kişiyi ifade eder.

**MADDE 2 – SÖZLEŞMENİN KONUSU, KAPSAMI VE NİTELİĞİ**

İş bu sözleşmenin konusu, ücret mukabilinde Müşteri’ye Hizmet Sağlayıcının bildirdiği adreste bulunan binada yer alan toplantı salonlarının saatlik veya yarım günlük veyahut günlük olarak kiralanması hizmeti verilmesidir.

Müşteri, bu sözleşme ile hizmete esas ofis yerleri ve diğer kolaylık alanları da dâhil olmak üzere kendi lehine hiçbir ayni ve sınırlı hak tesis edilmediğini kabul etmektedir.

**MADDE 3 – YASAL DAYANAK**

İş bu sözleşme, Tüketicilerin Korunması Hakkındaki Kanun Esas ve Usulleri Yönetmelik hükümleri gereğince tarafların hak ve yükümlülüklerini saptar. Müşteri ve Hizmet Sağlayıcı, bahse konu hizmet/lerin temel nitelikleri, ücretleri, ödeme şekli, hizmeti ifa koşulları ve bahse konu hizmet/ler ile ilgili açıkça bildirilmiş tüm konular hakkında bilgi sahibi olduklarını ve bu bilgileri, iş bu sözleşme hükümlerince kabul ve beyan ederler.

**MADDE 4 – SÜRE**

Taraflar, belirli süreli bu sözleşmenin .2024 tarihinde başlayıp .2025 tarihinde sona ereceğini .2025 tarihinde hiçbir ihtara gerek kalmaksızın sözleşmenin münfesih olacağını kabul ederler.

**MADDE 5 – SÖZLEŞME KOŞULLARI**

* 1. **Toplantı Rezervasyonu**

Taraflar, toplantı rezervasyonunun Müşteri tarafından Hizmet Sağlayıcıya3 (üç) gün önceden yazılı olarak bildirileceğini kabul ederler.

* 1. **Toplantı Saatleri**

1. Taraflar, toplantı için çalışma saatlerinin 09.00-18.00 arası olduğunu kabul ederler.
2. Taraflar, Müşteri tarafından yapılacak toplantının uzaması halinde ilk 30 (otuz) dakikanın ücretsiz olduğunu ve ilk 30 (otuz) dakikadan sonra saat bazında toplantı ücreti tahakkuk edileceğini kabul ederler.
3. Taraflar, sabah toplantılarının ancak öğleden sonra başka bir toplantı olmaması halinde uzatılabileceğini kabul ederler.
   1. **Toplantı Rezervasyonu İptali**

Taraflar, bu sözleşmenin 5.1 maddesine istinaden yapılacak rezervasyonun, rezervasyon tarihinden 24 (yirmi dört) saat öncesine kadar hiçbir ücret ödenmeksizin iptal edilebileceğini kabul ederler.

* 1. **Toplantı Sırasında Yapılacak İkramlar**

1. Taraflar, saat bazında yapılacak toplantılarda sadece çay, kahve ve su ikramı yapılacağını kabul ederler.
2. Taraflar, yarım günlük yapılacak toplantılarda içecek ikramının yanında bir kere kurupastatarzı ikram yapılacağını kabul ederler.
3. Taraflar, günlük yapılacak toplantılardaki içecek ikramının yanında, sabah ve öğleden sonra olmak üzere birer defa kurupasta tarzı ikram yapılacağını kabul ederler.
4. Taraflar, bu sözleşmenin 5.4/a-b-c maddelerinde verilen ikramların haricinde, Müşteri tarafından özel olarak sabah kahvaltısı ve/veya öğle yemeği talep edilmesi halinde, işbu ikramlarla ilgili menü ve fiyat bilgilerinin Hizmet Sağlayıcıdan yazılı olarak talep edileceğini kabul ederler.
5. Taraflar, toplantı rezervasyonu ile birlikte kahvaltı ve/veya yemek taleplerinin Müşteri tarafından Hizmet Sağlayıcıya yazılı olarak bildirileceğini kabul ederler.
6. Taraflar, Müşteri tarafından Hizmet Sağlayıcıya bildirilecek kahvaltı ve/veya yemek siparişinin alt limit ile sınırlı olduğunu kabul ederler. Şöyle ki; işbu siparişin alt limiti 3 (üç)kişidir.
   1. **Kahvaltı ve/veya Yemek İptalleri**

Taraflar, bu sözleşmenin 3/d maddesine istinaden yapılacak kahvaltı ve/veya yemek siparişlerinin, sipariş tarihinden 24 (yirmi dört) saat öncesine kadar hiçbir ücret ödenmeksizin iptal edilebileceğini kabul ederler.

**MADDE 6 – FESİH, TERK VE HUKUKİ SONUÇLARI**

Taraflar, herhangi bir süreye bağlı kalmaksızın ve diğer tarafa önceden yazılı olarak ihtar ederek bu sözleşmenin tek taraflı olarak fesih edilebileceğini kabul ederler.

**MADDE 7 – ÜCRETLER VE ÖDEME ŞEKLİ**

1. Taraflar, Müşterininhizmet alımını takiben tanzim edilecek fatura tarihinde Müşteri tarafından Hizmet Sağlayıcıyaödeme yapılacağını kabul ederler.
2. Taraflar, 1-4 kişilik toplantılarda kiralama ücretinin saatlik 200 TL (İki yüz Türk Lirası) olduğunu; 5-9 kişilik toplantılarda kiralama ücretinin saatlik 300 TL (Üç yüz Türk Lirası) olduğunu; 10-14 kişilik toplantılarda kiralama ücretinin saatlik 500 TL (Beş yüz Türk Lirası) olduğunu; 15-20 kişilik toplantılarda kiralama ücretinin saatlik 750 TL (Yedi yüz elli Türk Lirası) olduğunu kabul ederler.
3. İş bu sözleşmede belirlenmiş tüm ücretlerde vergiler hariçtir. Müşteri sözleşme kapsamında yapacağı her ödemeye ilaveten %20 (YÜZDE YİRMİ) Katma Değer Vergisini kabul eder.
4. Herhangi bir hizmet talebinin hizmet sağlayıcı tarafından aşırı nitelikli olarak değerlendirilmesi durumunda ve/veya çalışma saatleri dışında olması durumunda, bahse konu hizmetin verilebilmesi için hizmet sağlayıcı tarafından belirlenen ilave ücretin ödenmesi gereklidir. Talep edilen ücret hizmetin içeriği ve yoğunluğuna göre belirlenerek müşteriye bildirilir.
5. Taraflar, bu sözleşmenin 5.3 ve 5.5 maddelerine istinaden 24 (yirmi dört) saat öncesinden iptal edilmeyen toplantı ve kahvaltı ve/veya yemek siparişleri için ücretlendirme yapılacağını kabul ederler.

**MADDE 8 – CAYMA HAKKI KULLANILAMAYACAK MAL/HİZMETLER**

Niteliği itibariyle iade edilemeyecek mal/hizmetler, tek kullanımlık mal/hizmetler söz konusu kanunun ilgili maddelerince kapsam dışıdır.

**MADDE 9 –TEMERRÜD HALİ VE HUKUKİ SONUÇLARI**

Müşterinin aldığı hizmet/ler karşılığında yapması gereken ödemelerde temerrüde düşmesi halinde hiçbir ihtara gerek kalmaksızın hizmet bedeli ve tahakkuk eden katma değer vergisi toplamının, aylık %10 (yüzde on) oranında tutarını gecikme tazminatı olarak ödemeyi kabul, beyan ve taahhüt eder.

**MADDE 10 – İHTİLAFLI DURUMLARIN ÇÖZÜMÜ VE YETKİLİ MAHKEME**

İş bu sözleşmeden kaynaklanabilecek ihtilaflarda, ilgili bakanlıkça ilan edilen değere kadar Tüketici Hakem Heyetleri, belirtilen değer üstüne Tüketici Mahkemeleri, Antalya Asliye Hukuk Mahkemeleri ve Antalya İcra Daireleri yetkilidir.

**MADDE 11 – YÜRÜRLÜK**

Hizmet sağlayıcı tarafından 11 (on bir) madde ve 2 (iki) nüsha olarak hazırlanan bu sözleşme taraflarca Antalya ilinin Muratpaşa ilçesinde karşılıklı irade beyanatına uygun olarak imzalanmıştır.

**TARAFLAR**

**HİZMET SAĞLAYICI MÜŞTERİ**